

- ☐ สำนักปลัด ☐ กองสวัสดิการสังคม
☐ กองคลัง ☐ กองสาธารณสุข
☐ กองช่าง ☐ หน่วยตรวจสอบภายใน
☐ กองการศึกษา

ที่ พช ๐๐๒๐.๑/ว ๖๕๗



องค์การบริหารส่วนตำบล
เลขที่รับ ๒๒๕๒
วันที่ ๓๑ / ๑๑ / ๖๕
เวลา ๐๙.๐๐ น.

สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์
ถนนสระบุรี - หล่มสัก พช ๖๗๐๐๐

๓๐

กรกฎาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองเพชรบูรณ์ นายกเทศมนตรีเมืองวิเชียรบุรี นายกเทศมนตรีเมืองหล่มสัก
นายกเทศมนตรีตำบลทุกตำบล และนายกองค์การบริหารส่วนตำบลทุกแห่ง

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาประกาศกรมที่ดิน เรื่อง โครงการปรับปรุงประสิทธิภาพการให้บริการ
ประชาชนในการจองคิวยื่นคำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมและการรังวัดที่ดิน
ทางอินเทอร์เน็ต (e-QLands) จำนวน ๑ ฉบับ
๒. แผ่นพับประชาสัมพันธ์วิธีการใช้แอปพลิเคชัน e-QLands จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยปัจจุบันสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) ในประเทศไทยยังคงมีความเสี่ยงต่อการแพร่ระบาดในวงกว้าง ซึ่งสำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขา และส่วนแยก ถือเป็นสถานที่ที่มีความเสี่ยง เนื่องจากประชาชนเข้ามารับบริการเกี่ยวกับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมที่ดิน การรังวัดที่ดิน เป็นจำนวนมาก ดังนั้น เพื่อเป็นการลดความเสี่ยงในการติดเชื้อทั้งประชาชนและเจ้าหน้าที่ผู้ให้บริการ ประกอบกับกรมที่ดินได้ปรับปรุงประสิทธิภาพการให้บริการประชาชนในการจองคิวยื่นคำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมและการรังวัดที่ดินทางอินเทอร์เน็ต (e-QLands) อันเป็นการอำนวยความสะดวกให้กับประชาชนสำหรับจองคิวยื่นคำขอล่วงหน้าได้ทุกที่ทุกเวลาทางอินเทอร์เน็ต โดยสามารถดาวน์โหลดแอปพลิเคชัน (Download Application: e-QLands) ผ่านโทรศัพท์มือถือ (Smart Phone) จากแพลตฟอร์มของ Play Store และ App Store ค้นหาคำว่า “e-QLands” หรือสแกน QR Code ด้านล่างหนังสือนี้

จึงเรียนขอความอนุเคราะห์ท่านได้โปรดประชาสัมพันธ์ให้เจ้าหน้าที่และประชาชนทั่วไปรับรู้ รับทราบ เพื่อใช้แอปพลิเคชัน e-QLands ในการจองคิวบริการขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมที่ดิน และการรังวัดที่ดินประเภทต่าง ๆ เช่น จำนอง ขาย ให้ ออกโฉนดที่ดิน สอบเขต แบ่งแยกและรวมโฉนดที่ดิน ฯลฯ ล่วงหน้าต่อไป จักขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นายจักรพันธ์ จันทรมณี)
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์

ฝ่ายอำนวยการ

โทร. ๐ ๕๖๗๑ ๑๐๒๓

โทรสาร ๐ ๕๖๗๑ ๑๘๘๕

LINE ID: @023undwf

บริการจองคิวออนไลน์ e-QLands





ประกาศกรมที่ดิน

เรื่อง โครงการปรับปรุงประสิทธิภาพการให้บริการประชาชน
ในการจองคิวยื่นคำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และการรังวัดทางอินเทอร์เน็ต (e-QLands)

ด้วยกรมที่ดินได้จัดทำโครงการปรับปรุงประสิทธิภาพการให้บริการประชาชน ในการจองคิวยื่นคำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และการรังวัดทางอินเทอร์เน็ต (e-QLands) เพื่อยกระดับงานบริการในปัจุบันประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ เป็นการอำนวยความสะดวกให้กับประชาชนในการจองคิวยื่นคำขอล่วงหน้าได้ทุกที่ทุกเวลาทางอินเทอร์เน็ต และเพื่อเป็นการพัฒนาและปรับปรุงประสิทธิภาพการให้บริการประชาชนในสำนักงานที่ดินตามนโยบายการขับเคลื่อนการให้บริการประชาชนผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Service) ของภาครัฐ ที่เป็นการส่งมอบการบริการแก่สาธารณชน อย่างความสะดวก ประหยัดค่าใช้จ่ายทั้งผู้ให้บริการและผู้รับบริการ สร้างโอกาสในการเข้าถึงบริการของภาครัฐ สอดคล้องตามแนวทางการพัฒนาประเทศมุ่งสู่ Thailand ๔.๐ อันจะทำให้ประชาชนผู้ใช้บริการในการขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดินและห้องชุด และการรังวัดได้รับความสะดวกรวดเร็วยิ่งขึ้นกว่าเดิม โดยประชาชนสามารถลงทะเบียนและจองคิวยื่นคำขอผ่านโทรศัพท์มือถือ (Smart Phone) ในระบบให้บริการทางโมบายแอปพลิเคชัน (Mobile Application) ได้ทั้งระบบ Android และ iOS ภายใต้ชื่อ "ระบบการจองคิวยื่นคำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และการรังวัดทางอินเทอร์เน็ต (e-QLands)" ตามหลักเกณฑ์ ดังนี้

๑. ประชาชนซึ่งเป็นคู่กรณีฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งที่มีความประสงค์ขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดินหรือห้องชุด (โฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ หรือหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด)

๒. ประชาชนผู้เป็นเจ้าของที่ดินที่มีความประสงค์ยื่นคำขอรังวัดที่ดินประเภท สอบเขตที่ดิน แบ่งแยกในนามเดิม แบ่งกรรมสิทธิ์รวม และรวมโฉนด

๓. ดาวน์โหลดแอปพลิเคชัน (Download Application e-QLands) ผ่านโทรศัพท์มือถือ (Smart Phone) ได้ทั้งระบบ Android และ iOS และลงทะเบียนเข้าใช้งานในระบบ

๔. จองคิวยื่นคำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และการรังวัดล่วงหน้าในระบบ e-QLands พร้อมแนบเอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้เจ้าหน้าที่จัดเตรียมเรื่องราวคำขอ หนังสือสัญญา รวมถึงบันทึกข้อตกลงต่าง ๆ เป็นการล่วงหน้า และนัดจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ณ สำนักงานที่ดิน ตามวันและเวลาทำการที่คู่กรณีประสงค์ขอให้จดทะเบียนได้ทันที สำหรับการจองคิวเพื่อยื่นคำขอรังวัดเจ้าของที่ดินสามารถกำหนดวันที่ต้องการรังวัดได้ล่วงหน้าตามวันทำการที่เจ้าของที่ดินสะดวก

จึงขอประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน หากผู้ใดมีความประสงค์ขอรับบริการจองคิวยื่นคำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมและรังวัดล่วงหน้า สามารถเข้าไปลงทะเบียนใช้งานระบบ e-QLands เพื่อขอรับบริการได้ทุกสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔

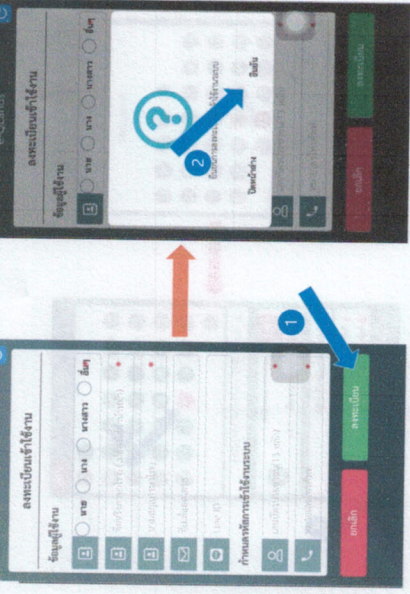
(นายนิสิต จันทน์สมวงศ์)

อธิบดีกรมที่ดิน

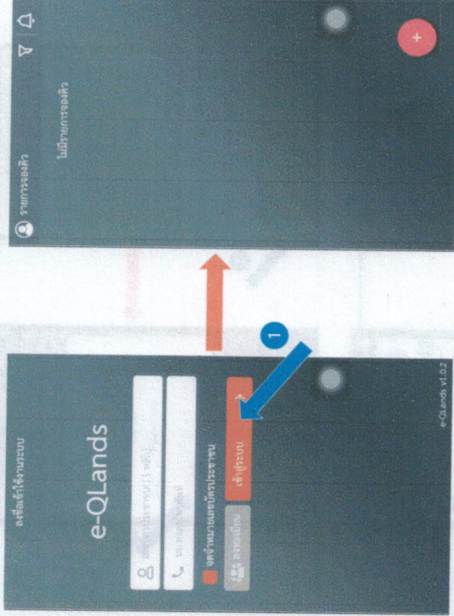
ขั้นตอนการใช้งานสำหรับประชาชน

1. ดาวน์โหลดและลงทะเบียนเข้าใช้งานแอปพลิเคชัน
2. เข้าสู่ระบบ
3. ยืนยันคำขอลอจคิว (จองคิวจดทะเบียน, จองคิวรังวัด)
4. ติดตามสถานะการยื่นคำขอและรอการติดต่อจากเจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดิน
4. เดินทางไปยังสำนักงานที่ดินตามวันที่จองคิวยื่นคำขอล่วงหน้าและแสดงรูปเบาะจองคิวแก่เจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดิน

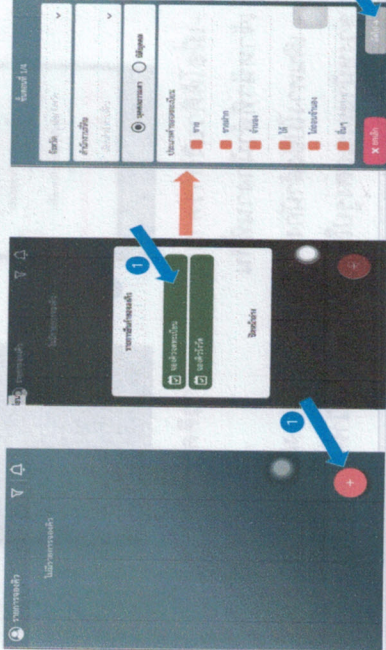
ลงทะเบียนผู้ใช้งาน



เข้าสู่ระบบ



จองคิวจดทะเบียน



จองคิวจดทะเบียน

